

Dave Wilson CFM

Convenor CEN TC348/WG7

Head of UK delegation ISOTC267

Sans FM, je vous présente votre
bureau....



Les fonctions de FM/SG ont toujours été réalisées...



Une nouvelle définition possible du Facility Management:

FM intégré

fonctions multiples

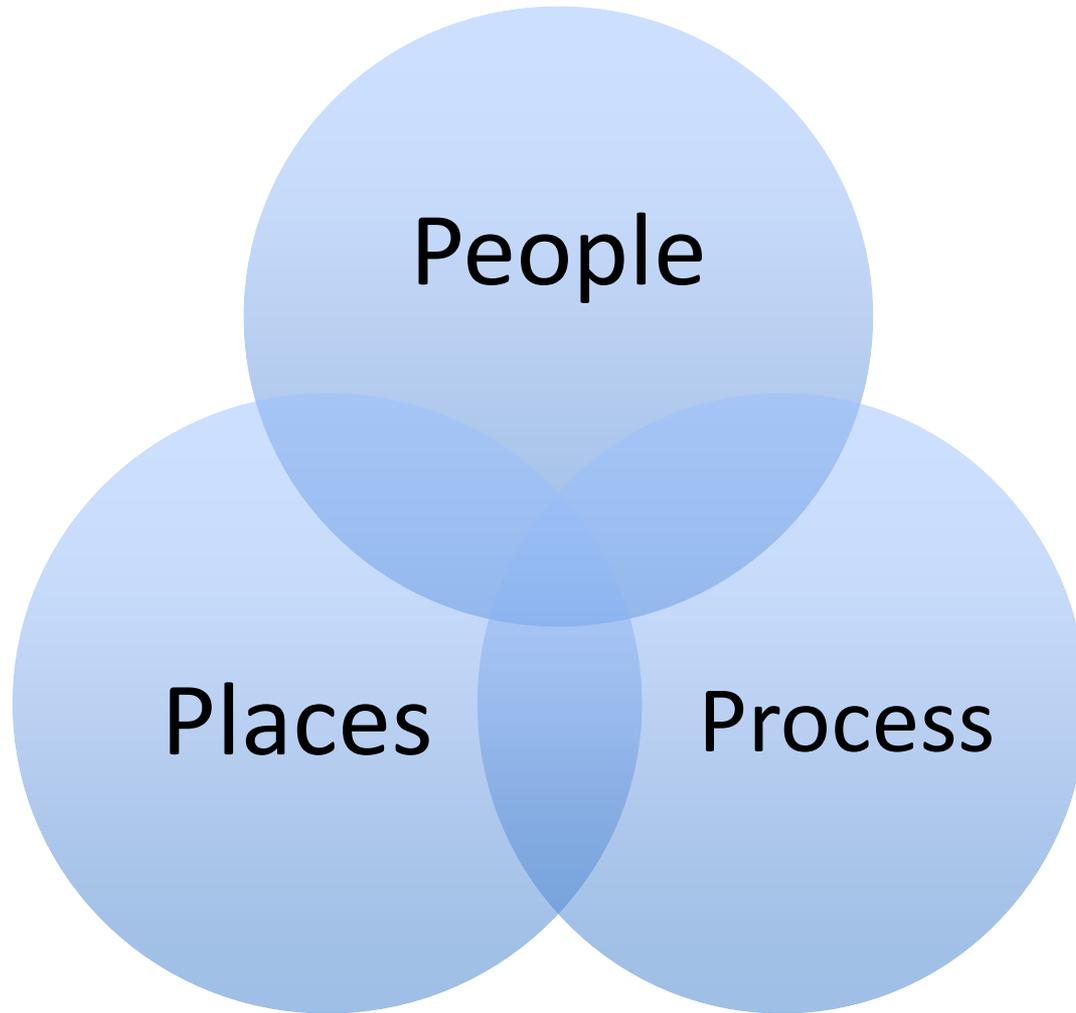
pour assurer

l'environnement construit

est

productif et durable

Brièvement:



Les titres de journaux : le FM c'est ...

1. Essentiel à la mission de chaque organisation
2. Responsable pour le présent par connaissance de l'histoire et en prenant soin du futur
3. Le gardien d'une variété de propriété
4. Essentiel pour permettre à tous de maximiser leur potentiel
5. Nécessite une organisation et un processus robuste
6. Responsable pour l'optimisation des résultats
7. Responsable pour la conduite sociale de l'organisation

Les principes du FM:

- Création des bénéfices organisationnels, orientée aux besoins des fonctions du cœur de métier
- Accord et accueil des procédures standardisées
- Spécificité des services demandés et des qualités
- Objectifs mesurables et achevés
- Evaluation et minimisation des risques
- Amélioration pour les gens et le milieu environnemental
- Contrôle et utilisations des informations
- Valeur pour l'argent
- Innovation, changement, amélioration continue
- Mode de pensée et pratiques basées sur preuves et validées

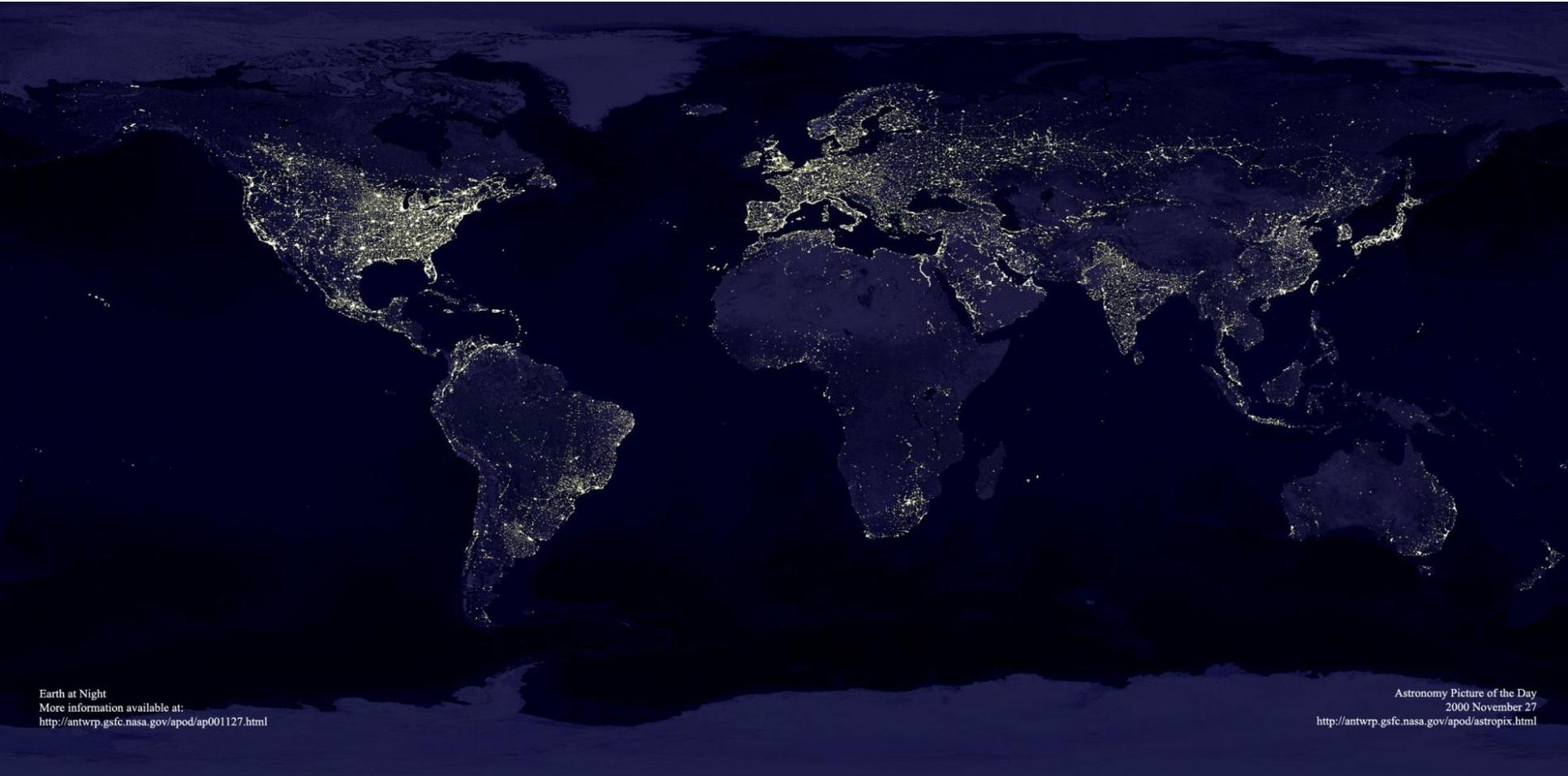
Les effets de non-utilisation des techniques effectif et les standards de FM:

- Les échecs et perturbations = plus risques organisationnels
- Les frais sans valeur = faillite économique
- Le roulement du personnel élevé = perte de la propriété intellectuelle
- Productivité de l'organisation réduite = fin de la société commerciale

Pour toutes ces raisons:

- FM n'est pas optionnel
- Systèmes et normes doivent être obligatoires
- Evolution et croissance ne sont pas évitables

Où il y a lumière ..



Earth at Night
More information available at:
<http://antwrp.gsfc.nasa.gov/apod/ap001127.html>

Astronomy Picture of the Day
2000 November 27
<http://antwrp.gsfc.nasa.gov/apod/astropix.html>

... il y a Facility Management

**Merci pour m'avoir écouté ...
et votre patience avec mon français**