

2005-10-24

Általános és eddig kevésbé szabályozott feladat az épületek területeinek a használat módja szerinti csoportosítása.

Általánosan elfogadott szabályozás hiányában az olyan kijelentések, hogy egy épület, vagy annak egy része meghatározott területkategorizálási kategóriába tartozik, nem tekinthetők jogilag kötelezőnek. Az irányelv alkalmazása természetesen nem kötelező, de a felek egyetértése esetén használata előírható.

- Az irányelv szisztematikus útmutatást nyújt az épületek területeinek használat szerinti kategorizálásához.
- Az irányelv egyaránt alkalmazható valamennyi épület területére, függetlenül azok tulajdonlásától, használatától.
- Az irányelv kizárólag a területek kategorizálásának módját írja le és nem az egyes területkategorizálási kategóriákra vonatkozó szabályozást.
- Az irányelv célcsoportjai (stakeholders) többek között: az egységes ingatlan-nyilvántartás szervezése, a területkategorizálás adatainak használatának elősegítése.
- Az irányelv mellékletei egy-egy épülettípusra részletesen kidolgozva mutatják be az alkalmazás módját.

A teljes irányelv [itt tölthető le.](#)