

2024

Tavaly, 2023-ban töltötte be a tizennyolcadik évét a Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség

Rövid nevünként az angol rövidítést a HFMS-t (Hungarian Facility Management Society) használjuk. Az egyesületet 2005 július 18-án jegyezte be a bíróság, nyugodtan tekinthetjük ezt a napot a születésnapunknak.

A bejegyzéskor már öt évfolyam [BME Mérnök-továbbképző Intézetben](#) a létesítménygazdálkodási képzés, amely a szervezet funkcióinak, a helyi, nemzeti és nemzetközi szabványokhoz való igazodásának igényeire és a szervezet működésének követelményeire épül.

A létesítménygazdálkodás [GEM](#) világmai vezető szabványosítását [ISO 4101](#) (szabványosított) követelmények szerinti szabványosításra épít.

Világos volt kezdettől fogva, hogy nem lesz könnyű dolgunk, ha egy annyira félreértett és sokszor lenézett területen dolgozunk.

Az alábbiakban a 2010 óta megjelent éves összefoglalók és cikkek között szemezgetünk.

Az első éves összefoglaló [2010. évi évi tevékenység](#).

Az ott említett [fmportal.hu](#) a mögötte levő kiadóval együtt réges-régen megszűnt.

Sokat jelentett számunkra az azóta szintén megszűnt Facility Management folyóirat is, amely komoly úrrá lett a területen.

A [2012 év eleji összefoglaló](#) többek között a Magyar Tisztítástechnológiai Szövetség megalakításáról is szól.

Az év eseményének terítettük, hogy 2011 elején felkérést kaptunk, hogy vegyünk részt a Nemzetgazdasági Minisztérium által szervezett konferencián.

2012 és 2015 közötti éves konferenciáinkat a TU Wien-el, a Bécsi Műszaki Egyetemmel együtt rendeztük meg.

2015-ben lettünk tíz évesek. [Ez a tíz év a beszámolóinkban](#) olvashatják, a kitűzött célok elérésében jelentős eredményeket értünk el.

- A létesítménygazdálkodás hazai szakmai szabályainak megalkotása – ezek a szabványok
- Oktatás – a szabványokon és a hazai gyakorlaton alapulva
- A világszínvonalal összemérhető hazai szakmai kiválóság megteremtése, fenntartása – erre szolgálnak a fentiek.

Akkoriban készítettük elő három további ISO létesítménygazdálkodási szabvány megjelenését, amelyek a nemzetközi szabványokhoz igazodnak.

- MSZ EN ISO 41012:2018 Létesítménygazdálkodás. Útmutató a stratégiai erőforrás-kezelésre és m
- MSZ EN ISO 41011:2018 Létesítménygazdálkodás. Szótár (ISO 41011:2017)
- MSZ EN ISO 41001:2018 Létesítménygazdálkodás. Irányítási rendszerek. Követelmények alkalmaz
-

A szabványok közül a MSZ EN ISO 41012 szabványt tudtuk eddig eredményesen beépíteni az oktatásba.

2017-ben indítottuk el új képzésünket, az EuroFM létesítményfelelős vizsgára felkészítő tanfolyamat és

A 2017. évről 2018 elejéig [beszámolóinkat itt olvashatják.](#)

Az egyik legrészletesebb [összefoglalónkat 2021-ből tettük közzé.](#) A beszámoló külön foglalkozott a tudás

A 2022. évben indult el [újra a YouTube csatornánk](#), a részletes

2023 folyamán három olyan összefoglaló anyag véglegesítésébe fogtunk bele, amely reménye

- Az informatika alkalmazásának szervezeti feltételei a létesítménygazdálkodás területén
- Útmutató az építésgazdasági és a létesítménygazdálkodási értéklánc digitalizálásához
- Területgazdálkodás módszertani útmutató

Két fontos szabvány magyar változata van befejezés alatt:

- az MSZ EN ISO 41014:2021 Létesítménygazdálkodás. A létesítménygazdálkodási stratégia kidolgo
- MSZ EN ISO 19650-3:2020 Információk rendszerezése és digitalizációja az épületek és a mérnöki

Ez utóbbit az MSZT/MB 442 bizottság dolgozza ki, folyamatos kapcsolatban az MSZT/MB 267 Létesítm

A szabványok megjelenése 2024. 2. negyedévére várható, amit a szabványok kölcsönhatásainak elemz