Felhívás adatszolgáltatásra

A Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség a Magyar Ingatlanszövetséggel stratégiai összefogásban 2007-ben projektet indított egyes létesítménygazdálkodási szolgáltatások költségeloszlásának felmérésére. A kutatási programhoz 2010-ben csatlakozott a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építéskivitelezési Tanszéke. A most folyó kutatás a korábbi létesítménygazdálkodási benchmarking vizsgálat folytatása.

A projekt során átfogó kérdőívet dolgoztunk ki az épületek használati adatairól.
A kérdőív létesítménygazdálkodási szervezetek számára készült, azaz a végfelhasználó szervezeteknek.
Ha Ön mint szolgáltató kívánja kitölteni a kérdőívet, mindenképpen döntse először el, hogy Önök szervezete által használt épületekről kíván-e adatokat adni, vagy valamely ügyfele adataival tölti ki a kérdőíveket. (Mi a létesítménygazdálkodás?)

Az előző kutatás kiadványának összefoglalóját itt töltheti le.
A 2009. évi kutatási jelentést tartalmazó kiadványt az alábbi címen rendelhetik meg:
Magyar Ingatlanszövetség
Tel.: +36 (1) 3360073, vagy írjon erre a címre
Ára: 3.995.- Ft + postaköltség

Amennyiben Önt és az Ön szervezetét érdekli a kutatásban való részvétel, kérjük, írjon e-mailt erre a címre
.
A levélben adja meg
- a szervezet nevét, amelyet Ön képvisel (elnevezés, cím)
- és az Ön adatait (név, közvetlen telefon, e-mail cím).

Válaszlevelünkben megküldjük a kérdőív kezdőoldalához vezető linket.

A kérdőíveket értelemszerűen épületenként kell majd kitöltenie.
A kérdőív és az azt kezelő program magyar nyelvű, néhány egyszerű, magyarázatra nem szoruló kivételtől eltekintve.

Adatvédelmi garancia.
Az Ön által megadott minden adatot bizalmasan kezelünk. Az adatokat csak anonim és aggregát módon tesszük közzé és csak olyan módon, hogy kitöltő szervezetre és a kitöltő személyre az adatok alapján ne lehessen következtetni. A kitöltött kérdőívek alapján senki nem fog Önöknek kéretlen reklámot küldeni vagy üzleti ajánlatot tenni. Az épületek adatainál címet nem gyűjtünk, a város és az irányítószám csak a területi megoszlás miatt szükséges.
Adatvédelmi nyilatkozatunkat itt töltheti le.
A kutatásban való részvételre jelentkezéssel Ön és az Ön által képviselt szervezet elfogadja az adatvédelmi nyilatkozatban foglaltakat.

Az alábbiakban szeretnénk támpontot nyújtani és időt megtakarítani Önöknek a kérdőív kitöltésénél.
Ha az alábbi vázlatpontokban szereplő adatokat előkészíti, előkészítteti a kitöltés idejét akár 10 percre is csökkentheti.

A kitöltéshez szükséges adatok

1. Fő funkció
2. Az épület(ek átlagos) életkora (év)
3. Tulajdonviszony
4. Az épülete(ke)t használók száma (fő)
5. Üzemelési idő napok / órák
6. Az épület(ek)hez tartozó telek összterülete (nm)
7. Az épület(ek) össz bruttó szintterülete (nm)
8. Az épület(ek) használt alapterülete
9. Az épület(ek) hasznosítható területe
10. Takarítási terület nagysága m2-ben
11. Takarítási költségek (M HUF/év)
12. Karbantartási költségek
    - 12.1. Építészeti karbantartás (M HUF/év)
    - 12.2. Gépészeti karbantartás (M HUF/év)
    - 12.3. Elektromos karbantartás (M HUF/év)
    - 12.4. Külterület karbantartás (M HUF/év)
    - 12.5. Egyéb karbantartás (M HUF/év)
13. Karbantartás összesen (M HUF/év)
14. Közműköltségek
15. Villamos energia összesen M HUF/év és kWh/év
    - 15.1. Villamos energia a technológiai felhasználás nélkül
16. Tüzelőolaj összesen M HUF/év és GJ/év,
    - 16.1. Tüzelőolaj a technológiai felhasználás nélkül
17. Földgáz összesen M HUF/év és GJ/év
    - 17.1. Földgáz a technológiai felhasználás nélkül
18. Gőz összesen M HUF/év és GJ/év,
    - 18.1. Gőzfelhasználás a technológiai felhasználás nélkül
19. Ivóvíz összesen M HUF/év és m3/év,
    - 19.1. Ivóvíz felhasználás a technológiai felhasználás nélkül

20. Szennyvíz összesen M HUF/év és m3/év,
    20.1. Szennyvíz a technológiai felhasználás nélkül
21. Távhő M HUF/év és GJ/év,
22. Megújuló energia felhasználás fajtái
23. Környezetvédelmi költségek kommunális hulladék, veszélyes hulladék, újrahasznosítás, szakértés összesen (M HUF/év)
24. Egészségvédelmi, munkabiztonsági költségek (M HUF/év)
25. Az üzletfolytonosság biztosítása és katasztrófavédelem (M HUF/év)
26. Vagyonvédelmi költségek M HUF/év és időtartam (óra/év)
27. Építményadó és hatósági díjak, járulékok, igazgatási díjak összesen (M HUF)
28. Vagyonbiztosítás költségei (M HUF)