

## Felhívás adatszolgáltatásra

A Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség a Magyar Ingatlanszövetséggel stratégiai összefogásban 2007-ben projektet indított egyes létesítménygazdálkodási szolgáltatások költségeloszlásának felmérésére. A kutatási programhoz 2010-ben csatlakozott a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építéskivitelezési Tanszéke. A most folyó kutatás a korábbi létesítménygazdálkodási benchmarking vizsgálat folytatása.

A projekt során átfogó kérdőívet dolgoztunk ki az épületek használati adatairól. A kérdőív létesítménygazdálkodási szervezetek számára készült, azaz a végfelhasználó szervezeteknek.

Ha Ön mint szolgáltató kívánja kitölteni a kérdőívet, mindenképpen döntse először el, hogy Önök szervezete által használt épületekről kíván-e adatokat adni, vagy valamely ügyfele adataival tölti ki a kérdőíveket. ( [Mi a létesítménygazdálkodás?](#) )

Az előző kutatás kiadványának összefoglalóját [itt töltheti le.](#)

A 2009. évi kutatási jelentést tartalmazó kiadványt az alábbi címen rendelhetik meg:

Magyar Ingatlanszövetség

Tel.: +36 (1) 3360073, vagy [írjon erre a címre](#)

Ára: 3.995.- Ft + postaköltség

Amennyiben Önt és az Ön szervezetét érdekli a kutatásban való részvétel, kérjük, [írjon e-mailt erre a címre](#)

A levélben adja meg

- a szervezet nevét, amelyet Ön képvisel (elnevezés, cím)
- és az Ön adatait (név, közvetlen telefon, e-mail cím).

Válaszlevelünkben megküldjük a kérdőív kezdőoldalához vezető linket.

A kérdőíveket értelemszerűen épületenként kell majd kitöltenie.

A kérdőív és az azt kezelő program magyar nyelvű, néhány egyszerű, magyarázatra nem szoruló kivételtől eltekintve.

### **Adatvédelmi garancia.**

Az Ön által megadott minden adatot bizalmasan kezelünk. Az adatokat csak anonim és aggregát módon tesszük közzé és csak olyan módon, hogy kitöltő szervezetre és a kitöltő személyre az adatok alapján ne lehessen következtetni. A kitöltött kérdőívek alapján senki nem fog Önöknek kéretlen reklámot küldeni vagy üzleti ajánlatot tenni. Az épületek adatainál címet nem gyűjtünk, a város és az irányítószám csak a területi megoszlás miatt szükséges.

Adatvédelmi nyilatkozatunkat [itt töltheti le.](#)

A kutatásban való részvételre jelentkezéssel Ön és az Ön által képviselt szervezet elfogadja az adatvédelmi nyilatkozatban foglaltakat.

Az alábbiakban szeretnénk támpontot nyújtani és időt megtakarítani Önöknek a kérdőív kitöltésénél.

Ha az alábbi vázlatpontokban szereplő adatokat előkészíti, előkészítetteti a kitöltés idejét akár 10 percre is csökkentheti.

### **A kitöltéshez szükséges adatok**

1. Fő funkció
2. Az épület(ek átlagos) életkora (év)
3. Tulajdonviszony
4. Az épülete(ke)t használók száma (fő)
5. Üzemelési idő napok / órák
6. Az épület(ek)hez tartozó telek összterülete (nm)
7. Az épület(ek) össz bruttó szintterülete (nm)
8. Az épület(ek) használt alapterülete
9. Az épület(ek) hasznosítható területe
10. Takarítási terület nagysága m<sup>2</sup>-ben
11. Takarítási költségek (M HUF/év)
12. Karbantartási költségek
  - 12.1. Építészeti karbantartás (M HUF/év)
  - 12.2. Gépészeti karbantartás (M HUF/év)
  - 12.3. Elektromos karbantartás (M HUF/év)
  - 12.4. Külterület karbantartás (M HUF/év)
  - 12.5. Egyéb karbantartás (M HUF/év)
13. Karbantartás összesen (M HUF/év)
14. Közműköltségek
15. Villamos energia összesen M HUF/év és kWh/év
  - 15.1. Villamos energia a technológiai felhasználás nélkül
16. Tüzelőolaj összesen M HUF/év és GJ/év,
  - 16.1. Tüzelőolaj a technológiai felhasználás nélkül
17. Földgáz összesen M HUF/év és GJ/év
  - 17.1. Földgáz a technológiai felhasználás nélkül
18. Gőz összesen M HUF/év és GJ/év,
  - 18.1. Gőzfelhasználás a technológiai felhasználás nélkül
19. Ivóvíz összesen M HUF/év és m<sup>3</sup>/év,
  - 19.1. Ivóvíz felhasználás a technológiai felhasználás nélkül

20. Szennyvíz összesen M HUF/év és m<sup>3</sup>/év,
  - 20.1. Szennyvíz a technológiai felhasználás nélkül
21. Távhő M HUF/év és GJ/év,
22. Megújuló energia felhasználás fajtái
23. Környezetvédelmi költségek kommunális hulladék, veszélyes hulladék, újrahasznosítás, szakértés összesen (M HUF/év)
24. Egészségvédelmi, munkabiztonsági költségek (M HUF/év)
25. Az üzletfolytonosság biztosítása és katasztrófavédelem (M HUF/év)
26. Vagyonvédelmi költségek M HUF/év és időtartam (óra/év)
27. Építményadó és hatósági díjak, járulékok, igazgatási díjak összesen (M HUF)
28. Vagyonbiztosítás költségei (M HUF)